

**KÉRELEM CÉLJA:****TÁJÉKOZTATÓ LEVÉL****HIRDETMÉNY NÉLKÜLI TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS  
ELLENŐRZÉSÉNEK KÉRÉSE**

Hirdetmény nélküli tárgyalásos  
eljárás alkalmazásának jogalapja:

**Kbt. 98. § (2) c)**

Eljárásrend:

**Uniós**

Beszerezés tárgya:

**Parkolási nyilvántartó rendszer biztosítása**

Beszerezés becsült értéke:

**nettó 144.000.000,- Ft**

Eljárás megindításának napja:

**2023. ... ..**

Ajánlattételi határidő:

**2023. ... ..**

Tárgyalás tervezett napja:

**2023. ... ..**

Képviselőt útján jár el?

**Nem**

**Tisztelt Közbeszerzési Hatóság!**

Az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt., mint Ajánlatkérő képviselőjében eljárva a Kbt. 103. § (1) bekezdésében foglaltaknak eleget téve ezúton tájékoztatjuk a T. Közbeszerzési Hatóságot, hogy Ajánlatkérő a **Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja** alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást indított **„Parkolási nyilvántartó rendszer biztosítása”** tárgyban (EKR001517422023).

Nyertes Ajánlattevő feladata az Ajánlatkérő által jelenleg is használt és a Vállalkozó szerzői joga által védett parkolási rendszer üzemeltetését támogató informatikai ügyviteli szoftver-rendszer meglévő tartalommal és továbbfejlesztett kiegészítő funkciókkal (modulokkal) történő biztosítása, szerződés időtartama alatti üzemeltetése; és egyéb kapcsolódó szolgáltatások nyújtása, továbbá a parkolás üzemeltetési szolgáltatás ellátásához szükséges eszközök biztosítása.

**A tárgyalásos eljárást megalapozó körülmények:**

A Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja szerint az ajánlatkérő hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat, ha a szerződés műszaki-technikai sajátosságok vagy kizárólagos jogok védelme miatt kizárólag egy meghatározott gazdasági szereplővel köthető meg, feltéve, hogy az ajánlatkérő számára nem létezik reális alternatíva beszerzési igényének kielégítésére, és a verseny hiánya nem annak a következménye, hogy a közbeszerzés tárgyát a versenyt indokolatlanul szűkítő módon határozták meg.

A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás alapján a szerződés a kizárólagos jogok védelme miatt kizárólag egy meghatározott gazdasági szereplővel köthető meg, mivel a **Sessionbase Szoftverfejlesztő és Tanácsadó Kft-nek (1116 Budapest, Fehérvári út 126-128., Cégjegyzékszám: 01-09-666551, Adószám: 11471721-2-43)** a közbeszerzés tárgyát képező szoftver átdolgozására ill. módosítására kizárólagos joga van.

Ajánlatkérő "Parkolóhely-üzemeltetési szolgáltatások" tárgyban (EKR000307152020) nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek eredményeképp 2020. május 28-án vállalkozási szerződést kötött a Sessionbase Szoftverfejlesztő és Tanácsadó Kft-vel.

A közbeszerzés rövid tárgya: az Ajánlatkérő illetékességi területén lévő 7166 db közterületi díjfizető várakozóhely (parkolóhely) üzemeltetésére/támogatására vonatkozó informatikai szoftver-, és egyéb

kapcsolódó szolgáltatások nyújtása, továbbá a parkolás üzemeltetési szolgáltatás ellátásához szükséges eszközök biztosítása.

A megkötött vállalkozási szerződés nem rendelkezett kifejezetten a szerzői jogok átadásáról, átruházásáról.

A megkötött szerződés II. 3.1., valamint 3.2. pontja szerint:

**3.1 Parkolási rendszert támogató szoftverszolgáltatás meghatározása**

A Szerződés tárgyát képező Szolgáltatás keretében **Vállalkozó** által biztosított Parkolási üzemeltetést támogató ügyviteli rendszer (továbbiakban: **Rendszer**) a szerzői jog és szerzői jogi megállapodások, valamint egyéb, a szellemi tulajdonra vonatkozó törvények és egyezmények védelme alatt állnak.

**3.2. A Vállalkozó a Szerződésben meghatározottak szerinti felhasználói jogot (továbbiakban: Licence) ad át a Megrendelő részére. Megrendelő kötelezettséget vállal a termékek Szerződés rendelkezéseinek megfelelő felhasználására, valamint – a szerződéses díj teljesítése keretében – a jogdíjak megfizetésére.**

**3.2.1. A Szerződés keretében a Vállalkozó a Rendszer egyes elemeire külön-külön, a Szerződés I. Előzmény fejezetében hivatkozott közbeszerzési eljárás során a közbeszerzési műszaki leírásban meghatározott, korlátlan számú felhasználói számra Licencet ad át a Megrendelőnek, de a Rendszer egészének, illetve annak bármely elemnek tulajdonjogát nem ruházza át.**

**3.2.2. Megrendelő felhasználói számára meghatározott felhasználási jogosultságot kap, amely az egyidőben a Rendszer adott szoftverébe bejelentkezett felhasználók számát jelenti. Az ügyviteli rendszer által támogatandó egyidejű felhasználók száma a Megrendelő részéről maximum 30 (harminc) fő.**

A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (Szt.) 1. § (2) bekezdés c) pontja szerint szerzői jogi védelem alá tartozik különösen „a számítógépi programalkotás és a hozzá tartozó dokumentáció (a továbbiakban: szoftver) akár forráskódban, akár tárgykódban vagy bármilyen más formában rögzített minden fajtája, ideértve a felhasználói programot és az operációs rendszert is”.

Az Szt. 9. § (1) bekezdése szerint a szerzőt a mű létrejöttétől kezdve megilleti a szerzői jogok – a személyhez fűződő és a vagyoni jogok – összessége.

Az Szt. 9. § (6) bekezdésében foglalt rendelkezés pedig megteremti a jogalapot arra, hogy a szerző a szellemi alkotásához kapcsolódó vagyoni jogai törvényben meghatározott körét átruházhassa: "A vagyoni jogok a törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel átruházhatók, illetve átszállnak. A jogszerző – a jogok átruházására irányuló szerződés eltérő kikötése hiányában – a vagyoni jogokkal a továbbiakban rendelkezhet."

A szerzői jogi védelem alapján a szerzőnek kizárólagos joga van a mű egészének vagy valamely azonosítható részének anyagi formában és nem anyagi formában történő bármilyen felhasználására és minden egyes felhasználás engedélyezésére. [Szt. 16. §]

Az Szt. eltérő rendelkezése hiányában tehát a felhasználásra engedély csak felhasználási szerződéssel szerezhető.

A megkötött szerződés IV. 2. pontja szerint:

2. **Vállalkozó** kijelenti, hogy a Szolgáltatás teljesítéséhez előírtak szerinti Rendszer rendszerdokumentációját és a Rendszerre vonatkozó szükséges műszaki információkat ismeri, és hogy rendelkezik mindazon feltételekkel és szaktudással, amely a Rendszerre vonatkozó szolgáltatások nyújtásához szükségesek.

#### 2.1 Felhasználói jogok

**Vállalkozó** a Szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a Szolgáltatás teljesítése keretében általa létrehozott vagy biztosított Rendszerben testesülő Szellemi alkotásnak jogosultja vagy jogosult azok Felhasználói jogát – a Szerződés teljesítéséhez szükséges és elégséges mértékben – a **Megrendelőre** átruházni.

#### 2.2. Tesztelésben való együttműködés

**Vállalkozó** köteles a Szolgáltatás keretében biztosítandó Rendszer fejlesztések során a **Megrendelővel** együttműködni, továbbá a fejlesztések integrálásában és az átvételi tesztek lefolytatásában külön díj felszámítása nélkül közreműködni.

A fent leírt, megkötött vállalkozási szerződés alapján tehát az Ajánlatkérőnek csak a szerződés időtartamáig fennálló, korlátozott felhasználói joga áll fenn. A szerződés alapján továbbá megállapítható, hogy vállalkozó kizárólagos joga kiterjed a szoftver bővítésére és a szoftver bármely más módosítására is.

Tehát a szerződés kizárja, hogy a szoftvert megrendelő átdolgozza.

Továbbá amennyiben Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás tárgyát képező szolgáltatások beszerzéséhez nem tudná felhasználni a jelenlegi szoftvert, és egy teljesen új szoftvert kellene beszereznie és üzembe helyezni, a beszerzés jelentős többletkiadást eredményezne az Ajánlatkérőnél, mely a közpénzek felhasználásának hatékony és felelős gazdálkodásának elvével nem összeegyeztethető. Ajánlatkérő számára az egyetlen reális alternatíva a jelenlegi szoftver bővítése.

**A közbeszerzés tárgyát képező valamennyi szolgáltatás megvalósítása kizárólag a korábban megkötött szerződés szerinti szoftver átdolgozásával, illetve módosításával valósítható meg, amely átdolgozásra, ill. módosításra az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőnek kizárólagos joga van. Tehát a Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja szerinti reális alternatíva hiánya és a versenyszűkítés fenn nem állása állapítható meg.**

**Kérjük a T. Közbeszerzési Hatóságot, hogy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazhatóságát és az eljárás jogszerűségét megállapítani szíveskedjenek!**

#### **Jelen kérelemmel benyújtásra kerül:**

- az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők nevéről, címéről (székhelyéről, lakóhelyéről), a beszerzés becsült értékéről, a tárgyalásos eljárás alkalmazását megalapozó körülményekről szóló tájékoztatás,
- a tárgyi eljárás ajánlattételi felhívása,
- **valamint a törvényességi ellenőrzésért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj megfizetéséről szóló igazolás.**

Tisztelettel:

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzgatási Nonprofit Zrt., mint Ajánlatkérő képviselőjében eljárva:

dr. Rudolf Róbert Márton

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó