

1074 Bp. Csengery u. 8. Társasház
Írásbeli szavazás kiírása gázvezeték felújítására

2023. JÚNIUS 15.

A 2023. május 28.-án az MVM gázszivárgás miatt kizárta a házat a gázszolgáltatásból. A megkapott árajánlatokból a legalacsonyabb ajánlatot adó Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft. ajánlatával számolva a munka finanszírozása az alábbiak szerint történhet.

Árajánlat összege	9.369.529.- Ft.
MVM-nek várhatóan fizetendő kb.	1.000.000.- Ft. (gázorák le és felszerelési díja, valamint a gázkizárás díja)
Összesen:	10.369.529.- Ft.
Pályázattal elnyerhető	- 4.000.000.- Ft.
finanszírozásra szoruló	6.369.529.- Ft.

A munka megrendelésére csak a költségek biztosítására vonatkozó írásbeli szavazás után kerülhet sor. Az addig befolyó közös költségből és felújítási alapból kb. 1.000.000.- Ft.-ot ki tudunk fizetni, ezért célbefizetésre 5.400.000.- Ft.-ot szükséges megszavazni. $5.400.000.- \text{ Ft.} / 1327 \text{ m}^2 = 4.069.- \text{ Ft./m}^2$ összeget jelent. Ha nem tudják egy összegben kifizetni a célbefizetés összegét, azt külön e-mailben szíveskedjenek jelezni. Ugyanakkor meg kell szavazni a pályázaton történő indulást is.

Az írásbeli szavazás kiírásának időpontja: **2023. június 14.-e**

Az írásbeli szavazás lezárásának időpontja: **2023. június 28.-a**

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy az érvényes írásbeli szavazáshoz a társasház tulajdonosainak több mint felének a szavazatára van szükség. Kérjük szíveskedjenek a szavazóívet kék tollal kitölteni és a határidőt betartva eredetiben bedobni Chiba Éva postaládájába. A szavazólapokat bedobjuk a postaládájukba.

Azon tulajdonos, aki csak e-mailen tudja visszaküldeni a szavazóívet, kérjük a kitöltött szavazóívet lefényképezni, vagy szkennelni és úgy visszaküldeni.

Budapest, 2023. június 14.

Indra Beatrix
közös képviselő

1/2023.06.14. sz. HATÁROZAT

Név:.....emeletajtó.....albetétszám:

.....tulajdoni hányad képviselőként egyetértek / nem értek egyet / tartózkodom a szavazástól (a kívánt szavazatot kérjük bekarikázni) **azzal, hogy a Csengery u. 8. sz. alatti társasház a gázvezeték felújítását megrendelje. A munka kivitelezésére elfogadom az Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft. 9.369.529.- Ft. ajánlatát. Egyetértek azzal, hogy a társasház induljon az Erzsébetvárosi Önkormányzat által kiírt gázkizárt pályázaton. A pályázati feltételeket az alábbiak szerint elfogadom. A munka költségnek kiegészítésére, a hiányzó 5.400.000.- Ft. önrész biztosítására 4.069.- Ft./m² célbefizetést megszavazom. A célbefizetés befizetési határideje július 30.-a.**

A Budapest VII. kerület Csengery utca 8. szám alatti társasház (a továbbiakban: társasház) **szavazati aránnyal** úgy dönt, hogy indul a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 120/2023. (II.27.) számú határozatával elfogadott, 2023. évi Társasház Felújítási Pályázaton (a továbbiakban: pályázati kiírás), a pályázati kiírásban szereplő feltételeket elfogadja, a pályázattal kapcsolatos ügyintézésre és a támogatási szerződés aláírására és azzal kapcsolatos esetleges módosításokra (adatváltozás miatti szerződés módosítás, határidő hosszabbítás) felhatalmazza a közös képviselőt, a benyújtott pályázatban szereplő adatok az alábbiak:

☐ a felújítási munka megnevezése **gázvezeték felújítása**

☐ **Pályázat típusa:** (kérjük a megfelelőt aláhúzni, csak egy pályázati típus jelölhető meg) **gázkizárt**

☐ az elfogadott árajánlat költségvetési főösszege: **9.369.529,- Ft** azaz Kilencmillió-háromszázhatszázhatvan-ötvenkétezer forint;

☐ a kért támogatás összege: **4.000.000,- Ft**, azaz Négymillió forint (ami legfeljebb a Pályázati Kiírás II. fejezet 2.) szerinti maximalizált összeg)

A társasház nyilatkozik, hogy a társasháznak nincs olyan tartozása, ami a visszatérítendő támogatás visszafizetését veszélyezteti.

A társasház nyilatkozik, hogy a támogatás pozitív elbírálása esetén a társasház a számlavezető pénzügyintézeténél a kapott támogatás összegére azonnali beszédési felhatalmazást engedélyez az Önkormányzat részére.

A társasház közgyűlése megállapítja, hogy a pályázati anyagban foglalt adatok hitelességéért és valóságtartalmáért a közös képviselő vállal felelősséget.

.....
Aláírás